

令和5年第9回産業建設常任委員会 要点記録

開閉会日時		令和5年10月11日（水曜日）		開会	10:00		会議場所		別海町議会 委員会室 2・3	
				閉会	13:57					
委員の出欠		4 番	貞宗 拓雄	出席	5 番	伊勢 徹	出席	7 番	横田 保江	出席
		11 番	今西 和雄	出席	12 番	松原 政勝	出席			
出席説明員	産業 振興部	産業振興部長		農政課長		商工観光課長		水産みどり課長		
		佐々木栄典	出席	皆川 学	出席	田畑 直樹	欠席	小野 武史	欠席	
		商工観光課主幹		農政課主査		農政課主査		農政課主査		
		武田 妙子	欠席	金澤 亮太	欠席	西郷 博之	欠席	山下 真弘	欠席	
		水産みどり課主査		水産みどり課主査		商工観光課主査				
		古里 達也	欠席	岩光 信幸	出席	松本 芳樹	欠席			
	建設 水道部	建設水道部長		建設水道部次長		管理課長		事業課長		
		伊藤 一成	出席	外石 昭博	出席	松田 勝広	欠席	佐竹 和仁	欠席	
		上下水道課長		上下水道課技術長		建築住宅課主幹		事業課主幹		
		千葉 宏	欠席	袴田 充輝	欠席	篠田 敬介	欠席	廣島 静治	欠席	
		事業課主幹		上下水道課主幹		管理課主査		管理課主査		
		前道 陽司	欠席	福原 仁史	欠席	木村 洋平	欠席	植松 拓也	欠席	
		建築住宅課主査		建築住宅課主査		事業課主査		上下水道課主査		
		大西 廣和	出席	伊井 崇史	出席	板垣 正博	欠席	池田 友和	欠席	
	農業 委員会	農業委員会事務局長		農業委員会主幹		農業委員会主査				
		川畑 智明	欠席	大山 晋作	欠席	志度 正勝	欠席			
委員外の出席		議長	西原 浩					合計	1名	
事務局職員		主幹	入田 浩明					合計	1名	
傍聴者数		議員	0名	報道関係者		0名		合計	0名	

令和5年第9回産業建設常任委員会 要点記録

会議に付した事件及び会議結果など

発言者	会議経過 ※所管毎に議事を行う事情等により議事番号が前後することがある。
委員長 11番 今西	10:00 開会
	出席委員5名、委員外1名、会期1日
委員長 11番 今西	挨拶
	【産業振興部所管事務調査】
	議事1 所管事務調査について
	(1)水産系副産物再資源化施設の運営について（現地調査）
水産みどり課主査 岩光	・現地で口頭により概要説明
	随時質疑応答
	11:21終了
委員長 11番 今西	13:26再開 委員長挨拶
	【建設水道部所管事務調査】
建設水道部長 伊藤	挨拶及び概要説明
委員長 11番 今西	議事1 所管事務調査について
	(2)空き家等対策について
建設水道次長 外石	・資料により説明。
委員長 11番 今西	質疑
委員 4番 伊勢	・建物を除却した場合、土地の所有者は変わらないのか。
建設水道次長 外石	・土地の法定相続人は16人になる。
委員 4番 伊勢	・除却の費用は払ってもらえるのか。
建設水道次長 外石	・払ってもらえるかどうかはわからない。
	払ってもらうように命令等を行う。
委員 4番 伊勢	・土地に関しては、権利は残るという事か。
建設水道次長 外石	・そのとおり。
委員 5番 貞宗	・町で直接やっているのか。
建設水道次長 外石	・特定空き家の対策は町でやっている。
委員 5番 貞宗	・今、代行でやっている業者もあるが、結構厳しい感じ。
	法定相続人と面会はしていないのか。
建設水道次長 外石	・電話で数回やりとりしている。
委員 5番 貞宗	・費用の改修は大変難しいと聞いている。
	単純に文書と電話だけなのか。
	権利放棄などの話はしているのか。
委員長 11番 今西	13:47 暫時休憩
委員長 11番 今西	13:48 再開
建設水道次長 外石	・相続放棄の話は伝えている。
	兄は3カ月を超えているので放棄できない。
委員 5番 貞宗	・こちらから要請しているのは、建物に対してのみか。
建設水道次長 外石	・そのとおり。
建設水道部長 伊藤	・土地の関係だが、16人の相続人に放棄の案内はしている。
	20人に送付して、4名が放棄し、16名となっている。
委員 12番 松原	・代執行でできるものは、町でやってほしい。
	全額負担か。
建設水道次長 外石	・基本、そのとおりだが、国から補助金をもらう。

令和5年第9回産業建設常任委員会 要点記録

委員	4番	伊勢	・補助金はいくらぐらいなのか。
建設水道次長		外石	・1平方メートル当たりの基準額があり、計算すると約300万の対象額になり、その額の2分の1。
委員長	11番	今西	・あくまで、代執行に対する国の補助でいいのか。
建設水道次長		外石	・そのとおり。
委員長	11番	今西	・今までも空き家対策をしている。
			代執行は初めてだが、今後の対策はどうするのか。
建設水道次長		外石	・実態調査したが、10件程度の不良住宅を確認している。
			所有者が特定できていない物件もあるが、わかっている部分については、助言・情報提供で文書を送付している。
委員長	11番	今西	・今回の代執行は、地域から要望があったということだが、今後も同様に要望に対して動くのか。
			・ある程度、要望等も考慮した中で動きたいと考えている。
建設水道次長		外石	・同じような物件はあるのか。
委員	7番	横田	・代執行については、特定空き家に認定してからとなる。
建設水道次長		外石	なるべくその前に本人に除却していただけるよう働きかける。
			・他に何かあるか。
委員長	11番	今西	・なし
建設水道次長		外石	
委員長	11番	今西	閉会挨拶
委員長	11番	今西	13:57 閉会





