令和6年第7回産業建設常任委員会 要点記録

開閉会日時	令和6年9月12日（木曜日）			開会	9:58		会議場所	別海町議会 委員会室4	
				閉会	11:19				
委員の出欠	4番	伊勢 徹	出席	5番	貞宗 拓雄	出席	7番	横田 保江	出席
	11番	今西 和雄	出席	12番	松原 政勝	出席			
出席説明員	産業 振興部	産業振興部長		産業振興部次長		農政課長		商工観光課長	
		佐々木栄典	出席	小野 武史	出席	皆川 学	出席	掘込 美穂	出席
		水産みどり課技術主幹		商工観光課主幹		農政課主査		農政課主査	
		古里 達也	欠席	上杉 大洋	出席	金澤 亮太	欠席	山下 真弘	欠席
		農政課主査		水産みどり課主査		水産みどり課主査		商工観光課主査	
		西郷 博之	欠席	岩光 信幸	出席	池田 友和	欠席	松本 芳樹	出席
	建設 水道部	建設水道部長		建設水道部次長		建設水道部次長		建築住宅課長	
		外石 昭博	出席	新堀 光行	出席	田畑 直樹	出席	廣島 静治	出席
		事業課長		上下水道課技術長		管理課主幹		建築住宅課主幹	
		佐竹 和仁	出席	袴田 充輝	欠席	入田 浩明	出席	篠田 敬介	出席
		事業課主幹		事業課主幹		上下水道課主幹		上下水道課主幹	
		前道 陽司	出席	板垣 正博	出席	西田 和弘	出席	植松 拓也	出席
	管理課主査		建築住宅課主査		建築住宅課主査				
	大滝 毅	出席	伊井 崇史	出席	志渡 正勝	出席			
	農業 委員会	農業委員会事務局長		農業委員会主幹		農業委員会主幹			
		川畑 智明	欠席	大山 晋作	欠席	成瀬 広子	欠席		
	委員外の出席	議長	西原 浩				合計	1名	
	事務局職員	主幹	木幡 友哉				合計	1名	
	傍聴者数	議員	0名	報道関係者	0名	合計	0名		

令和6年第7回産業建設常任委員会 要点記録

会議に付した事件及び会議結果など

発言者	会議経過 ※所管毎に議事を行う事情等により議事番号が前後することがある。
委員長 11番 今西	9:58 開会
	出席委員5名、欠席委員0名、委員外0名、会期1日 【建設水道部所管事務調査】
委員長 11番 今西	挨拶
建設水道部長 外石	挨拶
委員長 11番 今西	議事1 所管事務調査について
	(1) 空き家等対策について
建築住宅課長 廣島	空き家等対策について資料により内容を説明。 ・別海町空き家等対策計画に定める空き家化の予防に向けた意識啓発と、空き家の解消に向けた取組として空き家相談会を実施した。相談者人数は9名。 令和5年度町有施設除却事業による除却件数は旧職員住宅3件、特定空き家1件。 令和5年度不良空き家等除却事業による除却件数は2件。 なお、特定空き家1件は、令和5年10月に行政代執行の法律に基づき取り壊しを行い、法定相続人に納付命令書を送付したが、納期限を過ぎても納入されない状況。
委員長 11番 今西	質疑
副委員長 7番 横田	・行政代執行に係る費用の未納については、年何回通知を行っているか。
建築住宅課長 廣島	・まず、所有者が亡くなっており、法定相続人が2名、そのうち1名は生活保護受給者で支払い能力なしとして、新潟県に居住しているもう1人に令和6年1月に納入通知書を送付している。 その後、2月に督促状を送付、5月に催告書を送付しているが納付がない状況。電話もかけているが、なかなかつながらない。
委員長 11番 今西	・所有者と連絡がつかないような場合の対応はどのように行っているか。
建築住宅課長 廣島	・所有者が亡くなっている場合が多く、その場合は、戸籍を追って相続人と連絡を取って状況を伝えている。 それでも特定できない場合は、代執行も考えられるが、基本は相続人を特定し連絡を取って処分をしてもらえるように働きかけている。
委員長 11番 今西	・未納額に時効はあるか。
建築住宅課長 廣島	・民法上、督促から5年経過で時効となり、債権放棄となる。
委員長 11番 今西	・ほかに何かあるか。
委員 一同	・なし。
委員長 11番 今西	(2) 町道等の整備及び維持管理について
事業課長 佐竹	橋梁の長寿命化等について資料により内容を説明。 ・本町が管理する道路橋は町道橋209橋に加え、農道及び林道等に架かる橋梁を含め、全体で224橋ある。 このうち建設後50年を経過する橋梁は約11%を占め、20年後にはこの割合が約67%と急速に増加する。今後、増大が見込まれる橋梁の修繕や架け替えに要する経費に対し、可能な限りのコスト縮減への取り組みが不可欠となっていることから、定期的な点検により橋梁の損傷状態を把握し、予防的な修繕及び計画的な架け替えを着実に進めるため、橋梁長寿命化修繕計画を策定し、修繕工事を実施している。
委員長 11番 今西	質疑
委員 4番 伊勢	・年間いくらぐらいの予算を投じていくのか。
委員長 11番 今西	10:20 暫時休憩
委員長 11番 今西	10:23 再開

令和6年第7回産業建設常任委員会 要点記録

事業課長	佐竹	<ul style="list-style-type: none"> ・手元で確認できる金額は第7次総合計画の期間となり、令和10年度までの総事業費が約6億5,000万円、そのうち令和4年度が約4,500万円、令和5年度が約6,200万円、令和6年度が約7,000万円程度。 ・橋梁工事は地元の業者が受注できているか。 ・基本的には地元業者が受注することが多いが、専門性の高い工事もあるので、その部分については下請として町外業者が入っている場合もある。 ・ほかに何かあるか。 ・なし。
委員	4番 伊勢	
事業課長	佐竹	
委員長	11番 今西	
委員	一同	
委員長	11番 今西	
建設水道部次長	田畑	
管理課主幹	入田	
委員長	11番 今西	
委員長	11番 今西	
委員	11番 今西	<p>議事2 その他</p> <p>(1) 令和6年度建設工事等の発注状況について</p> <p>令和6年度建設工事等の発注状況について資料により内容を説明。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・8月31日現在で、工事が54件で18億1,485万400円、業務委託が27件で3億76万7千円となっている。 <p>8月31日の大雨警報による町道被害等について資料により内容を説明。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・72路線に被害があり、うち11路線を通行止めとした。なお、通行止め7路線を含む18路線は復旧済み。 <p>10:42建設水道部終了 休憩</p> <p>10:51再開</p> <p>【産業振興部所管事務調査】</p> <p>挨拶</p> <p>挨拶</p> <p>議事1 所管事務調査について</p> <p>(3) ふるさと交流館について</p> <p>ふるさと交流館の新源泉掘削工事について口頭により内容を説明。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・予算議決後、最終的な設計を進める中でさらなる検討が必要な事項が確認されたことから、前回説明時からスケジュールが変更となっている。 <p>現段階で最も早く進んだ場合のスケジュールは、10月上旬に公募開始、11月下旬に入札し仮契約、その後12月議会での議決を経て本契約、1月上旬までに道に許可申請書を提出、3月上旬に北海道環境審議会温泉部会で審議され、その後半月程度で認可の可否決定、3月下旬から4月上旬に掘削工事に着手する予定。</p> <p>工期を約5か月と見込み、9月末までに完成。</p> <p>工期内に温泉の分析や用途試験、ガスの分析も実施する。</p> <p>その後温泉をくみ上げて施設へ供給することとなるが、そのための動力装置の設置も必要。これについても道の許可が必要なので、掘削工事と同様の手続きを行う。</p> <p>掘削工事完了後、動力装置設置工事の予算を計上し、着工。令和8年度初めからの運用となる予定。</p>
委員	11番 今西	<p>質疑</p> <ul style="list-style-type: none"> ・アンケート結果が来月頃には出ると思うが、温泉とは別の部分に関してのふるさと交流館の在り方は、庁内検討会議にいつ頃示されるのか。 ・周辺エリア全体構想の中にふるさと交流館の在り方も含まれるので、全体の絵ができた後となる見込み。令和7年当初ぐらいから進むのではないかと感じている。 ・全道の中で公営の同様施設は多くあると思うが、そういった施設の調査は行っているか。 ・令和2年度に、近隣の公営温泉施設への視察や聞き取りを行っている。 <p>今後も広く道内・道外の情報を見ながら、必要であれば調査も行いながら検討していきたい。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・今後、民間が宿泊事業を手掛けるといった情報も入ってきているが、そこの兼ね合
委員	12番 松原	
産業振興部長	佐々木	
委員	12番 松原	
商工観光課長	掘込	
委員	4番 伊勢	

令和6年第7回産業建設常任委員会 要点記録

商工観光課長	掘込	<p>いは。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・情報は入ってきてはいるが、不確定な部分が多く規模感が分からない。アンケート結果も踏まえ、すり合わせながら進めていきたい。 ・掘削場所はふるさと交流館の敷地内になるか。 ・敷地内で可能な限り施設に近い場所としたい。 ・観光客がお土産などを買う場所があまりないので、例えば、道の駅のような、物産店のようなものも含めた構想にならないか。 ・その件に関しては、もともと商工会等から上がっていた声でもあるので、独立した施設かどこかの施設の中の機能として備えるかは未知数だが、そこは検討していきたい。 ・ほかに何かあるか。 ・なし。 <p>議事2 その他</p> <p>(2) 産業の動向について</p> <p>産業の動向について資料により内容を説明。</p>
委員	5番 貞宗	
商工観光課長	掘込	
委員長	12番 松原	
商工観光課長	掘込	
委員長	11番 今西	
委員	一同	
委員長	11番 今西	
産業振興部長	佐々木	
委員長	11番 今西	
委員長	11番 今西	閉会挨拶
		11:19 閉会