

第1号様式(第5条関係)

令和 7 年度 指定管理者年度総合評価表

作成年月日	令和8年7月8日
-------	----------

1 指定管理者概要

施設名	別海町資源循環センター	
所在地	別海町中西別108番地の2	
施設概要	(1)受入棟 鉄骨造平屋建 1棟 (2)管理棟 軽量鉄骨造 1棟 (3)その他附帯施設一式	
指定管理者	名称	別海バイオ株式会社
	代表者	代表取締役 林 武雄
	所在地	別海町中西別74番地の9
指定期間	令和6年4月1日～令和9年3月31日	
指定管理者の業務	(1)センター設置条例第4条各号に掲げる事業の計画及び実施に関する業務 (2)施設及び設備の維持管理に関する業務 (3)施設及び設備の利用許可に関する業務 (4)利用料金等の徴収に関する業務 (5)前各号に掲げるほかセンターの管理のため必要な業務 (6)その他町長が必要と認める業務	
町の所管課	産業振興部農政課	
	電話	0153-75-2111
	E-mail	nousei@betsukai.jp

2 指定管理者による自己評価

評価	年数経過による施設の補修、設備機器の故障が多かったが、修理を重ねながら対応し、適切に管理運営が出来るよう努めた。
今後について	年数経過による設備機器の故障が増えると思われるが、日頃の点検を強化し、早期に対応するよう努める。また、引き続き町担当課との連携強化に努める。

3 町(所管課)の総合評価

評価	当該施設は、建設から20年以上が経過し老朽化が著しい中で、設備機器の日常的なメンテナンス等を行うことで、施設の維持管理に努めており、協定書及び仕様書に基づき、適切な管理が行われている。
指摘事項	特になし

4 管理運営状況に係る個別評価

評価欄への記入内容

◎： 町が示した条件や内容を上回る水準で管理運営されていた

○： 町が示した条件や内容が概ね達成されていた

×： 町が示した条件や内容が達成されていなかった

特記事項への記入内容

特記事項への記入内容は、評価が◎又は×となった項目についてのみ記載

(1)管理・運営状況

指標	評価	特記事項
開館日、開館時間の状況	○	
法令の遵守の状況	○	
適正な人員配置状況	○	
従業員の労務環境確保の状況	○	
障がい者の雇用状況(該当がある場合)	—	障害者の雇用条件なしのため対象外
従業員への教育・研修状況	○	
緊急事態への対応状況	○	
書類等の管理保存状況	○	
報告書の提出状況	○	
利用料金の取扱状況(該当ある場合)	○	
利用料金の減免状況(該当ある場合)	○	
口座管理、経理の区分状況	○	
管理物件に対する損害賠償、第三者への賠償状況	—	事例なし
付保する保険(保険加入を指定している場合)の状況	—	保険加入指定なしのため対象外
重要事項の変更の届出状況	○	
施設の使用許可及び使用条件等の状況	○	
施設、設備の保守管理状況	○	
備品の管理状況	○	
清掃業務、保安業務、その他必要な衛生管理業務等の状況	○	
自主事業の状況(選定時に提案があった場合のみ必須)	—	自主事業なしのため対象外

環境への配慮(町から事前に条件を示している場合のみ必須)	○	
苦情・要望等の受入体制確保の状況	○	
苦情・要望等への対応状況	○	

5 他の事業評価実施状況

(1)セルフモニタリング

自主点検状況	設備機器について、定期点検の他に日常的な点検も行い、異常の早期発見に努めた。また、構成員の糞尿収集に伺った際に、意見を聞きながら運営に活かすよう努めた
--------	---

(2)定期モニタリング

定期報告状況	施設の運営状況が毎月、報告書により適切に報告されている。
--------	------------------------------

(3)随時モニタリング

実地調査状況	実施回数	実施日	実施者	実施内容
	6 回	4月11日	農政課	施設現地確認
		6月19日	農政課	施設現地確認
		9月19日	農政課	施設現地確認
		11月21日	農政課	施設現地確認
		12月16日	農政課	施設現地確認
		2月13日	農政課	施設現地確認
	実施結果			
	施設や設備にトラブルが生じた場合は、現地確認を行い、指定管理者との協議をに対応した。			

(4)その他の状況

指定管理業務に関する財務状況 (計画と実績の状況)	別海町資源循環センターの収支状況はおおむね良好である。
その他の取組状況 (運営に関する工夫)	特になし